

# Községi hivatal Nagygéres

Szám: 1/10/2020

Nagygyéres, 01.10.2020

## JEGYZŐKÖNYV

a Nagygéresi Önkormányzat gyűléséről, amelyre 2020.10.01-én került sor.

Jelenlévők:

A képviselői testület tagjai:

1. B r e z i n a Norbert
2. Brezina Štefan
3. F ő z ő Ladislav
4. G e r d a Ondřej
5. D o r g a i Tibor
6. dr. jur. Gerenyiová Kinga
7. T a v a r s z k ý Peter
8. T e k e l Milan

Polgármester:

PaedDr. P á l Zoltán

Főellenőr:

Ing. K i s s Oliver

Távollevő képviselők:

PaedDr. Valéria Pálová

### **Napirend:**

1. Az önkormányzati gyűlés megnyitása
2. A jegyzőkönyvvezető megválasztása
3. A jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása
4. Az önkormányzati gyűlés napirendjének jóváhagyása
5. Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta
6. Elektromos komposztáló gép GG2 vásárlása az iskolai konyha részére
7. Bethlen Gábor alapítvány által támogatott projekt lezárása – az óvoda nyílászáróinak cseréje illetve az óvodai kiskonyha felújítása
8. A Nagygéresi alapiskola egyik épületének tetőjavítása
9. A Nagygéresi alapiskola épületeinek modernizálásáról szóló projekt kidolgozásának illetve megkérvényezésének jóváhagyása
10. A 2020 év III. negyedévi költségvetés 7,8,9 pontok módosító javaslatának jóváhagyása
11. Nyilvános elektromos töltőállomás kialakítására kiírt pályázat MH SR z 2.9.2020: felhívás száma.: 11378/2020- 4210-52028 kérvényezésének jóváhagyása. A község önrészeinek nagysága 260,- Euró, ami 5%-t tesz ki a töltőállomás kialakítására szánt összegből
12. Fejlődő települések vízmegtartó intézkedéseire kiírt pályázati felhívás (62 sorszám) kérvényezésének jóváhagyása
13. A Nagygéresi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan - KNE 145 számú parcella - átruházásának jóváhagyása Lázár Anikó részére
14. A község tulajdonában levő földterületek bérbeadási szerződéseinek felmondására vonatkozó javaslatok kidolgozása
15. Egyéb
16. Interpelláció
17. Befejezés

## A KÖZGYŰLÉS MENETE

### 1,2,3,4 pont

A polgármester (P) köszöntötte a jelenlévőket. Ismertette a képviselői testülettel (KT) a közgyűlés napirendjét és felhívta a jelenlévőket hogy jelezzék, ha szeretnék valamivel kiegészíteni a napirendet. Mivel senki nem tett újabb javaslatot a napirend bővítésére megállapította, hogy a KT határozatképes a jelenlevő 8 képviselő részvételével. A P felszólította a KT-t hogy határozzák meg a jegyzőkönyv íróját és hitelesítőit.

#### **01102020 számú határozat**

*A képviselőtestület Tavarszky Pétert bízza meg a jegyzőkönyv elkészítésével és Brezina Istvánt valamint Dorgai Tibort bízza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével. Valamint jóváhagyja az önkormányzati gyűlés napirendjét.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők – Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

### **5. pont Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta**

A P tájékoztatta a KT-et, hogy az aktuális járványügyi helyzet nagyban nehezíti az önkormányzat munkáját, de az önkormányzat közmunkásai mindent megtesznek, ami erejükből telik. A kertek nyírására nagy igény van és annak ellenére, hogy az önkormányzat nem tud új munkaerőt alkalmazni, a kérelmek többségének eleget tud tenni. Ezen kívül falu rendben tartásán, a tisztaság megőrzésén kívül a kisebb javítások, mint pl. padok festése és hasonló munkaműveletek is folyamatban vannak. Az önkormányzat folyamatosan gondoskodik az olyan idős polgárokról is, akik egyedül élnek, valamint az élelmezésük is biztosított az iskola konyhája, illetve a nyugdíjasház segítségével.

#### **02102020 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az ismertetett információkat.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **6. pont Elektromos komposztológép GG2 vásárlása az iskolai konyha részére**

A P ismertette a KT tagjait hogy a község elektromos komposztológépet vásárolt 1740,- Euró értékben. A beruházást több környékbeli község – Kisgéres, Perbenyik, Őrös és Szentés is kivitelezte. Azzal hogy községünk rendelkezik ilyen elektromos komposztáló berendezéssel maga is felszámolhatja a biológiailag lebomló konyhai maradékokat és így nem kell külön e célból megfizetni külsős céget a biológiailag lebomló konyhai maradék likvidálására.

### **03102020 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az ismertetett információkat.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **7. pont Bethlen Gábor alapítvány által támogatott projekt lezárása – az óvoda nyílászáróinak cseréje illetve az óvodai kiskonyha felújítása**

A Bethlen Gábor alapítvány által támogatott projekt sikeresen befejeződött. Minden eltervezett munkaművelet, mint a műanyag nyílászáró cseréi és az óvodai kiskonyha felújítása kivitelezésre került. Jelenleg már csak a számlázás van folyamatban.

### **04102020 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az ismertetett információkat.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **8. pont A Nagygéresi alapiskola egyik épületének tetőjavítása**

A P tudatta a KT-l, hogy a nyári szünet folyamán az egyik iskola épületében az osztályok felújítási munkálatokon estek át. Sajnos e munkák elvégzése után derült ki, hogy az épület teteje átázik. Az iskola vezetősége úgy döntött, hogy a tető kijavítására gyűjtést rendez és jelenleg az összegyűjtött összeg 1250,- Euró körül mozog. Köszönhetően az iskola működtetőjének illetve még más támogatóknak a javítási munkálatok máris folyamatban vannak.

### **05102020 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.*

**A szavazás eredménye:**

jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene .....0..... /

tartózkodott ...0...../

**9. pont A Nagygéresi alapiskola épületeinek modernizálásáról szóló projekt kidolgozásának, illetve megkérvényezésének jóváhagyása**

A P információi szerint a kormány az euro fond alapból újra olyan pályázati kiírásokat készül kihirdetni, amit fel lehetne használni községünk iskolaépületeinek felújítására, mint pl. az épületek hőszigetelésére, nyílászárók cseréire stb. Mivel az önkormányzat már többször pályázott támogatásért az iskolánk felújítására, rendelkezik kidolgozott projekt dokumentációval. Ezt a dokumentációt csak aktualizálni kellene és újra lehetne pályázni támogatásért a felújításra.

**06102020 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja a dokumentáció aktualizálását és a pályázat benyújtását a községünkben lévő iskola épületeinek felújítására.*

**A szavazás eredménye:**

jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene .....0..... /

tartózkodott ...0...../

**10. pont A 2020 év III. negyedévi költségvetés 7,8,9 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása**

A P informálta a KT- et, hogy a jóváhagyott költségvetésben változtatásokat kell alkalmazni különböző nem várt kiadások miatt. Ilyen kiadás például az elektromos komposztáló berendezés vásárlása, az alapiskola egyik nyugdíjba vonuló tanárának végkielégítésének kifizetése vagy a Zétény községének nyújtott támogatás. Ez az oka, hogy módosítani kell a költségvetést, mivel ilyen esetekkel a költségtervezéskor nem számoltak.

**07102020 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja a 2020 év III. negyedévi költségvetésének 7,8,9 pontjainak módosítását az előterjesztett formában.*

**A szavazás eredménye:**

jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'

mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'

ellene .....0..... /

tartózkodott ...0...../

**11. pont Nyilvános elektromos töltőállomás kialakítására kiírt pályázat MH SR 2.9.2020: felhívás száma.: 11378/2020- 4210-52028 kérvényezésének jóváhagyása. A község önrészének nagysága 260,- Euró, ami 5%-t tesz ki a töltőállomás kialakítására szánt összegből**

Egy az állam által kiírt pályázati felhívás, aminek a megnevezése Nyilvános elektromos töltőállomás kialakítása lehetővé tenné községünkben egy töltőállomás kialakítását az elektromos autók részére. A P-t megkereste egy cég, ami kivitelezné az elektromos töltőállomás építését, illetve elvégezné az összes dokumentációval kapcsolatos teendőket, ami töltőállomás kialakításához szükséges. A töltőállomás kialakítása körülbelül 5000,- Euróba kerülne miközben a község önrésze csak 260,- euró lenne. A töltőállomás 2 x 22 kW-os lenne és töltőkártyával valamint mobil alkalmazáson keresztül lehetne üzemeltetni. A P kérvényezte a KT-t a kérvény beadásának jóváhagyására.

**08102020 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja a kérvény benyújtását a következő:*

*MH SR 2.9.2020*

*Felhívás száma: 11378/2020- 4210-52028*

*Felhívás megnevezése: Nyilvános elektromos töltőállomás kialakítása Nagygyéresben. A község önrészének nagysága 260,- Euró, ami 5%-t tesz ki a töltőállomás kialakítására szánt összegből*

**A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

**12. pont Fejlődő települések vízmegtartó intézkedéseire kiírt pályázati felhívás (62 sorszám) kérvényezésének jóváhagyása**

A P ismertette a KT-el hogy ugyancsak lehetőség adódott egy a fejlődő települések vízmegtartó intézkedéseire kiírt pályázat által nyújtott támogatás kérvényezésére. Ez a pályázat lehetővé tenné egy tartályrendszer kiépítését, ami az esővíz illetve az árvíz tárolására lenne alkalmas. Ugyancsak e pályázat lehetővé tenné a tartályok környezetének kialakítását, felújítását is mint például öntözőrendszer kialakítása, befűvesítés stb. Mivel községünkben már folyamatban van a község parkjának felújítása e pályázat által is tudna a község támogatást szerezni. A P kérvényezte a KT-t a kérvény beadásának jóváhagyására.

**09102020 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja a fejlődő települések vízmegtartó intézkedéseire kiírt pályázatra való kérvény benyújtását.*

***A szavazás eredménye:***

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

**13. pont A Nagygéresi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan - KNE 145 számú parcella - átruházásának jóváhagyása Lázár Anikó részére**

A P tájékoztatta a KT-t, hogy tanácskozott a község ügyvédjével a szóban levő parcella KNE 145 tulajdonosváltásáról. Mivel a község földterületeinek eladása nincs megengedve az ügyvéd javasolta, hogy az értékesítést a „földterületek értékesítése különleges indokok alapján” elve szerint 1,-Euró összegben 1 m<sup>2</sup>-ért hajtsa végre. Mivel a földterület Lázár Anikó tulajdonában levő földterületek között helyezkedik el, így a falu semmilyen formában nem tudná azt felhasználni, fenn áll a „földterületek értékesítése különleges indokok alapján” elve.

***10102020 számú határozat***

*A képviselőtestület jóváhagyja KNE 145-ös földterület eladását a javasolt módszer alapján.*

***A szavazás eredménye:***

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

**14. pont A község tulajdonában levő földterületek bérbeadási szerződéseinek felmondására vonatkozó javaslatok kidolgozása**

Mivel a község tulajdonában levő mezőgazdasági földterületek érvényes bérleti szerződéseik 2020.10.30-án lejárnak elő kell készíteni azok felmondását. Jelenleg a községtől a következő cégek bérelnek földterületeket:

- Örösi mezőgazdasági egyesület
- Agrosal s. r. o.
- Endre Gönczy SHR

Ezeket a cégeket meg kell szólítani, hogy, tisztázzuk a jelenlegi szerződések felmondását illetve az új szerződések előkészítését, ha van rá igény. A földterületek bérbeadása csak pályázati kiírás által illetve a „földterületek értékesítése különleges indokok alapján” elve szerint lehetséges.

***11102020 számú határozat***

*A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat és jóváhagyja a javaslatokat a bérleti szerződés felmondásáról.*

***A szavazás eredménye:***

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **15. pont Egyéb**

A P értesítette a KT-t a következő eseményekről:

1. JUDr. Bók Juraj felajánlotta községünknek hogy a 797/2 számú parcellán álló épületet, ami Bók Otília tulajdonában van, a községnek ajándékozná. Mivel a földterület, amin az épület fekszik, a Szlovákiai vasúttársaság tulajdonában van a bérletéért évi 120-130,- eurót kellene fizetni. A P tudomására jutott, hogy a bérleti szerződésben az áll, hogy az épület bontását és elvitelét a bérlőnek kellene bebiztosítania, illetve, hogy az épület nem írható át egy harmadik személyre. A P megszólította a Szlovákiai vasúttársaságot, hogy nyilatkozzon az adott földterület felhasználásának jövőjéről, de ezidáig nem kapott választ. Ezáltal arról, hogy községünk elfogadja, vagy nem fogadja el az ajánlatot később fogunk dönteni.

### ***12062020 számú határozat***

*A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.*

***A szavazás eredménye:***

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

2. A Kosit nevű cég megkereste a P-t egy árajánlattal, amiben vállalná községünk kommunális, illetve a szeparált hulladékának összegyűjtését és elvitelét. Az ajánlat főbb pontjai a következők:

-minden háztartásban bebiztosítanak 4 db hulladékgyűjtő tartályt (kommunális hulladék, műanyagok, papír és üveg)

-a hulladék elvitelét végző járműveken be lenne biztosítva a hulladék mennyiségének mérése

-az egyes hulladékgyűjtő tartályokat el lehet látni chippel, ami lehetővé tenné, hogy a hulladék mennyiségét nyomon tudjuk követni minden egyes háztartásra lebontva

-a konkurenciától körülbelül 10 % olcsóbb lenne a hulladék elvitelének költsége

Az, hogy a hulladék mennyiségét folyamatosan és hitelesen nyomon lehetne követni nagyon jó lenne mivel a jelenlegi cégnél a hulladék mennyisége csak becsült számítások alapján van meghatározva. A hulladék mérése folyamán az is ismert lenne, milyen arányban változik a hulladék mennyisége a szeparáció által. Mivel jelenleg községünk a Fúra nevű céggel van szerződésben először fel kellene azt mondani, hogy le tudjunk szerződni az új céggel. A felmondás el volt küldve, de olyan eshetőség is fennáll, hogy a felmondási idő 5 év lesz mivel ez szerepel a jelenleg érvényes szerződésben. A Fúra cégtől ez idáig nem

érkezett válasz a felmondásra ez által meg kell várni a Fúra cég nyilatkozatát és utána lehet dönteni a továbbiakról.

**13062020 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.*

**A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - Š. Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ Š Brezina, N. Brezina, T. Dorgai, L. Főző, O. Gerda, K. Gerenyiová, P. Tavarszký, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

**16,17 pont**

A P megköszönte a jelenlévők közreműködését és a gyűlést berekesztette.

*Jegyzőkönyvvezető:*

Peter Tavarszký .....

*Jegyzőkönyvhitelesítők:*

1. Štefan Brezina .....

2. Tibor Dorgai .....

Polgármester: PaedDr. Zoltán Pál .....